

O'zbekiston Respublikasi,
Andijon viloyati Andijon shahri

**«NORMA QURILISH KONSALTING»
MCHJ**

**Andijon viloyati Asaka tumani Qo'ng'iro't MFY
hududidagi 37-son maktabni rekonstruksiya qilish
(840 o'rinli qo'shimcha bino qurish)**

**JILD II
UMUMIY TUSHUNTIRISH XATI**

Andijon – 2026 y.

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI
ANDIJON VILOYATI ANDIJON SHAHRI
“NORMA QURILISH KONSALTING” MCHJ

**Andijon viloyati Asaka tumani Qo'ng'iro't MFY
hududidagi 37-son maktabni rekonstruksiya qilish
(840 o'rinli qo'shimcha bino qurish)**

Umumiy tushuntirish xati.

Direktor:

D.Abdusalomov

Loyiha bosh muhandisi:



X.Abduxoliqov

Andijon sh. -2026 yil.

I. Loyixalash uchun dastlabki taqdim etilgan xujjatlar.

Ishchi loyiha Andijon viloyati Asaka tumani Qo'ng'iro't MFY 37-son maktabni rekonstruksiya qilish ishlari bo'yicha tayyorlangan ishchi loyihasi "Norma Qurilish Konsalting" MCHJ loyiha tashkiloti tomonidan quyidagi hujjatlar xamda topshiriqlar asosida bajarildi:

1. 2026.03.05 sanasida Andijon viloyat Qurilish bosh boshqarmasi tomonidan tasdiqlangan №1703-1703224-258132 sonli "Arxitektura-rejalashtirish topshirig'i".

2. Andijon viloyati xokimligi qoshidagi "Yagona buyurtmachi xizmati" injiniring kompaniyasi tomonidan tasdiqlangan "Loyiha ishlari uchun topshiriq".

3. O'ZGASHKLITI DUK tomonidan tuproqning xususiyatlari va xossalari buyicha tayyorlangan muxandis-geolog xulosasi.

4. Andijon viloyati qurilish soxasida xududiy nazorat inspeksiyasi tomonidan mavjud bino va inshootlarning xozirgi kundagi texnik xolati bo'yicha 21.01. 2026 yil sanasida berilgan TX-19-2026 sonli texnik xulosasi.

II. Qurilish maydoni hududi haqida ma'lumot.

Andijon viloyati Asaka tumani Qo'ng'iro't MFY 37-son maktabni rekonstruksiya qilish ishlari bo'yicha tayyorlangan ishchi loyihasi.

Xududning umumiy maydoni - 20638,0 m².

Qurilish maydoni xududining iqlimi – IVg.

Tashqi xavoning xisobiy darajasi -14°

Xududning iqlimi - tez o'zgaruvchan.

Qurilish maydoni - 9 balli zilzilaviy xudud.

Texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlar:

1. Qurilish maydoni	- 652,92	m ²
2. Qurilish xajmi	- 10081,7	m ³
3. Umumiy maydon	- 2364,57	m ²
4. Me'yoriy mehnat sarfi	-	odam/soat

Ishchi loyiha amaldagi shaxarsozlik me'yoriy qoidalari va talablariga muvofiq ishlab chiqildi. Loyixa binolardan foydalanish davomida yong'in va yong'in xavfsizligini ta'minlash bo'yicha chora tadbirlarni nazarda tutadi.

Loyixa bosh muxandisi:

X. Abduxolliqov.

Umumiy qism.

Andijon viloyati Asaka tumani Qo'ng'iro't MFY 37-son maktabni rekonstruksiya qilish ishlari bo'yicha loyiha-smeta xujjatlari to'plami "Norma qurilish konsalting" MCHJ tashkiloti tomonidan ishlab chiqilgan. Buyurtmachi Andijon viloyati xokimligi huzuridagi "Yagona buyurtmachi xizmati" Injiniring kompaniyasi tomonidan 2026 yilda yuborilgan loyiha-smeta xujjatlarini tayyorlash uchun buyurtma xati, Andijon viloyati Arxitektura va Qurilish Bosh Boshqarmasi tomonidan 03.05.2026 yil sanasida berilgan ART 1703-1703224-258132 loyiha ishlarini bajarish uchun topshiriq va mavjud bino va inshootlarni hozirgi kundagi texnik xolati buyicha Andijon viloyati "Davlat Arxitektura va Qurilish Nazorati" tomonidan 21.01.2026 yil sanasida berilgan TX-18-2026 xulosasiga asosan tayyorlandi. Ishchi loyihani ishlab chiqish amaldagi me'yoriy talablariga muvofiq amalga oshirildi.

Arxitektura rejalashtirish yechimi.

Individual loyiha ishlab chiqilgan. 840 o'rinli o'quv binosi qurish. Bino to'rt qavatli bo'lib, o'lchamlari 42,0x15,0 metr bo'lgan yerto'lasiz. Qavatlarning balandligi poldan shiftgacha 3,0 metrni tashkil etadi.

Binoning 1-qavatida vestibul, yo'lak, zina, lift, uzal boshqaruv xonasi, xojatxona (qizlar), 30 o'rinli o'quv xonasi, va tibbiyot xonalari joylashgan.

Binoning 2-qavatida zina, yo'lak, lift, xojatxona (o'g'il bolalar), xojatxona (nogironlar), 30 o'rinli o'quv xonasi, o'qituvchilar xonasi va direktor xonalari joylashgan.

Binoning 3-qavatida zina, yo'lak, lift, xojatxona (qizlar), xojatxona (nogironlar), 30 o'rinli o'quv xonasi, 15 o'rinli o'quv xonasi va direktor o'rinbosari xonalari joylashgan.

Binoning 4-qavatida zina, yo'lak, lift, xojatxona (o'g'il bolalar), xojatxona (nogironlar), 30 o'rinli o'quv xonasi, 15 o'rinli o'quv xonasi va uslubchi xonasidan iborat.

Qurilish yechimi.

Binoning konstruktiv yechimlari QMQ 2.01.03-19 "Zilzilaviy xududlarda qurilish"ning 3.1 jadvalni №4 ramali va rama-bog'lovchi konstruksiyali devorlar: bo'ylama va ko'ndalang devorlar 300 mm qalinlikdagi gazoblok g'ishtdan qilingan.

Bino quyidagi konstruktiv elementlardan qurilgan:

Poydevorlar - B15 sinfli quyma temir-beton poydevor lentasimon va alohida turuvchi betondan tayyorlangan.

Tashqi devor - 300 mm qalinlikdagi gazoblokdan metal burchaklar bilan kuchaytirish usulida bajarilgan.

Orayopma tomyopma - UTR46.1-95 seriyasiga 1-son. binoan ko'pbo'shliqli temir-beton plitadan

Tom izolyatsiyasi - mineral tolali paxta materialidan - 100 mm

Ichki pardozlash - xonaning pardozlash ko'rsatmasiga muvofiq bajarilsin.

Tashqi pardozlash - gazoblok ustidan qalinligi, 50 mmli PPJ -120, 7-10 qalinlikdagi

Mineral plitalarni mahkamlash uchun yelimli qorishma, mustahkamlovchi shishatolali setka qoplansin so'ngra ustidan yelimli gips qorishma , so'ngra fasadni travertin bilan pardozlansin.

Pol - 2.244-1 seriyasining 4-soniga binoan relinni qalinligi 2,0 mm, keramik plitka va mramordan

Ichki eshiklar - alyumin profildan va MDF panellarini o'rnatilsin. Barcha eshik bloklari ostonasiz o'rnatilsin.

Ichki va tashqi derazalar - plastik ko'p kamerali yangi deraza bloklarini o'rnatilsin.

Tashqi eshiklar - alyumin profildan o'rnatilsin.

Deraza tokchasining tashqi tomoniga polimer qoplamali po'lat list(fartuk) o'rnatilg.

Deraza va eshikning barcha yon tomonlari sement-qum qorishma bilan tekislang (zatirka), so'ngra gipsli suvoq qiling va 2 marta emulsiyali bilan bo'yalsin.

Deraza tokchalarni yangi plastik materialdan o'rnatilg.

Shift - gipsli suvoq qiling va 2 marta suvli emulsiya bo'yog'ida bo'yang.

Tom qismi - metal konstruksiyasidan tayyorlangan, qovurg'ali polimerlangan profnastilli qalinligi 0,51mm, QMQ 2.03.10-19 talabi asosida bajarilgan.

Sokol - kabanchik metal karkas asosida qoplansin.

Otmotka - asosi 100 mm shag'al, kengligi 1000 mm, qalinligi 50 mm, beton qorishma bilan yangi bajarilsin.

Qurilishda binolarning energiya samaradorlik chora-tadbirlari:

Issiqlik izolyatsiyasi

- devor, tom va pollarni zamonaviy issiqlik izolyatsiya materiallari bilan qoplash.

- Oynalarni ikki qavatli (energiya tejaydigan) qilib bajarish.

- Eshik va derazalarni havo o'tish joylarini maxkamlash va pena bilan to'ldirish.

Yoritish tizimini takomillashtirish

-Yoritish lampalarini energiya tejamkor lampalarga almashtirish

- Tabiiy yorug'likdan ko'proq foydalanish uchun QMQ 2.01.05-2019 talablari bo'yicha oynalarni to'g'ri joylashtirish

Ichki energiya manbaalari va qayta tiklanuvchi energiya

- Quyosh panellari yordamida binoda elektr energiyasi ishlab chiqish va undan foydalanish.

- Quyosh suv isitish tizimlaridan foydalanish

Energiyani tejash maqsadida tuzilmalarni tashqi tomondan o'rab olish

Devorda izolyatsiya - $G=120\text{kg/m}^3$, qalinligi 50mm bo'lgan Bazalt tolali plitalar, mahkamlash uchun yelimli qorishma va ankerlar yordamida qotiriladi, mustahkamlovchi setka qoplanadi.

Tomda issiqlik himoya qatlami - $G=160\text{kg/m}^3$, qalinligi 50mm bo'lgan Bazalt tolali plitalar 2 qavat qoplanadi, ustidan armozetkalar bilan kuchaytirilgan sement-qum qorishmasi qoplash.

Yong'inga qarshi chora-tadbirlar

Loyiha SHNK 2.08.02-09 va SHNK 2.01.02-04 amaldagi qurilish normalari va qoidalariga muvofiq ishlab chiqilgan.

II darajali yong'inga chidamlilik binosi avtomatik yong'in signalizatsiyasi bilan jihozlangan.

Loyiha shamollatish tizimlarini boshqaruv panelidan markazlashtirilgan tarzda o'chirishni, shuningdek, ushbu tizimlarni yong'in haqida avtomatik xabar berish tizimidan bloklashni qabul qildi.

Kabellar va quvurlarni o'rab turgan tuzilmalar orqali yotqizishda yonmaydigan materiallardan yasalgan yenglar ta'minlanadi. Yeng va quvur orasidagi bo'shliqni kamida 15 mm yonmaydigan material bilan to'ldiring.

Bino birlamchi yong'in o'chirish uskunalari bilan jihozlangan: OP-10A kukunli o't o'chirish moslamalari, bochkalar, chelaklar, ilgaklar, boltalar.

Bino va inshootlarni sanitariya-epidemiologiya va ekologiya talablari bo'yicha ko'rilgan chora tadbirlar.

Binolar qurilish konstruksiyalari QMQ 3.04.02-97 "Qurilish konstruksiyalarini yemirilishga qarshi choralari" ga asosan choralari ko'zda tutilgan.

Tashqi devor - bazalt tolali plitalar (PPJ-120 qalinligi 50mm) bilan qoplanib ustidan qalinligi 10 mm bo'lgan polimer to'rda yopishqoq gips, tugatish qatlami tekislanib travertin qilinadi.

Asoslar va barcha yer osti qurilish konstruksiyalari B15 sinfli normal zichlikdagi betondan bajarilgan. Yer bilan aloqa qiladigan barcha yer osti beton va temir-beton konstruksiyalar 2 marta issiq bitum bilan qoplash loyihada ko'rsatilgan.

Binolardagi oqava suvlar uchun binolar tashqarisidagi mavjud oqava suv handag'idan foydalanish ko'zda tutilgan.

Chiqindi va axlatlarni tashlash uchun maxsus axlat tashlash joylari ajratilgan. Chiqindi va axlatlarni o'z vaqtida olib chiqib ketish uchun yo'laklar ajratilgani loyihada ko'rsatib o'tilgan.

Loyihada obodonlashtirish va ko'kalamzorlashtirish ishlari ko'zda tutilgan. Yo'laklar va tashqi maydonlar asfalt qoplamalar bilan qoplanishi ko'rsatib o'tilgan.

Qurilish inshootlarini korroziyadan himoya qilish choralari.

Qurilish inshootlarini korroziyadan himoya qilish QMQ 2.03.11-96 ga muvofiq amalga oshiriladi. Gorizontal gidrozolyatsiya 30 mm qalinlikdagi suvga chidamli qo'shimchalar bilan 1: 3 sement-qum eritmasidan qilingan Yer bilan aloqa qiladigan yer osti kanallarining barcha devorlari issiq bitum bilan 2 marta qoplanishi kerak.

Barcha yer osti beton va temir-beton konstruktsiyalari GOST 10178-85* ga muvofiq Portlend tsementida tayyorlanishi kerak.

Birlashtiruvchi metall qismlar va konstruktsiyalar PF-020 GOST18.186-7 primerida 2 marta PF-115 markali emalli bo'yoq bilan ishlangan.

G'isht devorlarini manfiy haroratlarda qurish taqiqlanadi.

Zilzilaga qarshi choralari.

Zilzilaga qarshi tadbirlar QMQ 2.01.03-19 "Zilzilaviy hududlarda qurilish" ga muvofiq amalga oshirildi. Konstruktiv yechim 2.140-5c seriyasiga muvofiq quyma temir betondan yasalgan zilzilaga qarshi belbog'ga o'rnatilgan M75 markali pishgan g'ishtdan terilgan bo'ylama va ko'ndalang devorlar bilan mustahkam konstruksion sxemaga asoslanadi. Qurilish parametrlari QMQ 2.01.03-19 3.1 jadvaliga mos keladi. Bo'ylama va ko'ndalang devorlarning barcha birikmalari 2.130-6c v.1 seriyasiga muvofiq zilzilaga qarshi belbog' bilan mustahkamlangan.

M50 markali oxak-sement-qum qorishma eritmasida M-75 g'ishtlaridan butun balandligi bo'ylab gorizontal setka 525 mm balandlikda kuchaytirilgan.

Bajardi:



A.Isomiddinov